



מדינת ישראל
משרד הפנים
מינהל מחוז צפון
הלשכה לשלטון מקומי

כ"ז בשבט תשפ"א
09 בפברואר 2021
0600-1068-2021-0001547

לכבוד
גב' מהא אבו סמארה
יו"ר ועדה מרחבית לתכנון ולבניה
מעלה נפתלי

שלום וברכה,

הנדון: תקציב ועדה מקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי לשנת 2021

מתוקף סמכותי לפי סעיף 24 (ד) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965 שהואצלה לי¹
אישרתי תקציב ועדה מקומית לתכנון ולבניה **מעלה נפתלי** לשנת הכספים 2021.

סך כל התקציב המאושר: **5,710,000 ש"ח**

וזאת על פי הצויה החתום על ידי, המהווה את תמצית התקציב המפורט.

הצויה לתכנון ובניה
מעלה נפתלי

11-02-2021

נתקבל
תיק מס'

בכבוד רב,

אורי אילן

מ"מ ממונה מחוז צפון



העתקים:

רו"ח בלאל חאגי' - ממונה רשויות מקומיות, מחוז צפון
גב' חגית עמית - סגנית מתכנן מחוז צפון (לתפעול ובקרה), מחוז צפון

¹ ילקוט הפרסומים 5873, ד' בכסלו התשס"ט, 1.12.08 עמ' 600

הועדה המקומית לתכנון ובניה

מעלה נפתלי

הצעת תקציב לשנת 2021

(באלפי ש"ח)

תוכן העיניינים

<u>מס' עמוד</u>	<u>נושא</u>
2 הסברים לתקציב
3-4 הצעת התקציב 2021
5 תקן כוח אדם ותחשיב עלות שכר עובדים
6 לוח התחייבות הרשויות לתשלום יתרת המכסות

הועדה המקומית לתכנון ובניה

מעלה נפתלי

הצעת תקציב לשנת 2021

(באלפי ש"ח)

הסברים והנחות עבודה – תקציב 2021

1. תקציב 2021 ערוך בהתאם להנחיות והוראות משרד הפנים וחוק התכנון ובניה התשכ"ה 1965 כולל תיקון 101 התשע"ד 2014.
2. אגרות הבניה הנגבות על-ידי הועדה אינן נכללות במניין ההכנסות העצמיות של הועדה.
3. גביה בגין היטלי השבחה יועדו לזכות הרשויות לצרכי תכנון, כמצוין בתוספת השלישית, בהיותם כאלה לא הוזכרו בתקציב השנתי של הועדה. ההכנסה הצפויה מהיטל השבחה, לשנת 2021, הינה בסך – 1.8 מלש"ח. הכנסות הועדה מעמלת היטל השבחה עומדת על-סך – 180 אלש"ח.
4. חישוב המכסות בוצע בהתאם להנחיות משרד הפנים, בחוזר מנהל השלטון המקומי מתאריך 25.12.2005.
5. הצעת התקציב לשנת 2021 מסתכמת ב- 5,710 אלש"ח. גידול בסכום של - 160 אלש"ח לעומת שנת 2020.
6. תקציב המנהל לתכנון לנושא הרפורמה לשנת 2021 מתייחס לשני נושאים, מימון 4 תקנים בסך 424 אלפי ש"ח שהינם בגין ביצוע 2020 שיש ודאות לקבלתם בשנת 2021 ומימון לסריקת הארכיב שטרם החל, מבירורים שנערכו עם אגף התקציבים במנהל אין וודאות שהמימון ימשיך לפרויקטים שטרם בוצעו עד סוף 2020, לכן הפרויקט תוקצב אך לא יבוצע עד שיתקבל אישור למימונו.


גב' מהא אבו סמרה
יושב ראש הועדה

27/12/2020
ת א ר י ד

הועדה המקומית לתכנון ובניה

מעלה נפתלי

הצעת תקציב לשנת 2021

(באלפי ש"ח)

מס' הסעיף	מס' הסרק	מירוט	הצעת תקציב 2021	תקציב מאושר 2020	ביצע 1-9/2020	ביצוע 2019
99	232	מענק מינהל התכנון - תקנים	424	424	384	296
		מענק מינהל התכנון - סריקת ארכיב- מותנה	680	680	-	-
		מינהל התכנון מימון ציורים	-	-	-	-
			1,104	1,104	384	296
	231	מכסות				
111		בית ג'אן	1,067	1,034	776	1,086
112		גוש חלב	357	425	319	448
113		חור מי ש	573	660	495	689
114		מעיליא	492	513	385	410
116		מסוטה	423	364	273	409
117		מקיעין	653	571	428	466
		סה"כ מכסות	3,566	3,566	2,676	3,508
22	233	קנסות וכל אגרה	800	650	579	771
	236	תכנסות אחרות				
60		תכנסות היטל השבחה	180	170	157	187
61		מכירות טמסים להיתרים	60	60	62	68
62		תכנסות מריבית ומניירות ערך	-	-	-	1
63		תכנסות אחרות	-	-	-	-
		סה"כ תכנסות אחרות:	240	230	219	256
		סה"כ כללי	5,710	5,550	3,858	4,831

אושר בישיבת מליאה שהתקיימה בתאריך 20/2/2021

חתימת יו"ד הועדה *משה סמיר*

אושר על ידי הממונה על המחוז בתאריך

חתימת הממונה על המחוז



הועדה המקומית לתכנון ובניה
מעלה נפתלי
מרה אבו סמרה
יועצת

הועדה המקומית לתכנון ובניה

מעלה נפתלי

הצעת תקציב לשנת 2021

(באלפי ש"ח)

ביצוע 2019	ביצוע 1-9/2020	תקציב 2020 מאושר	הצעת תקציב 2021	פירוט	הפרק	הסעיף מס'
				הנהלה	731	
955	518	924	962	שכר ונלוות בתקן		11
32	15	30	35	השתלמות עובדים ודמי חבר		18
13	16	40	25	תיקונים ואחזקה		42
93	78	120	110	חשמל, מים, חימום ונקיון		43
42	23	40	40	ביטוח מקצועי / משרה ומבנה		44
21	-	100	90	ציד, ריהוט ובנייה		45
96	77	92	100	צרכי משרד		46
91	82	120	90	מיחשוב		51
-	35	120	120	סדיקת ארכיב		48
-	-	680	680	סדיקת ארכיב - מותנה		
30	34	40	45	טלפון ודואר		54
17	30	45	40	הוצאות כיבוד אחרות ומתנות לעובדים		61
372	406	512	550	משפטיות		62
15	8	20	15	פירסומים והסברה		63
23	6	15	15	עמלות ודיביט		65
42	35	52	45	ארגון כללית		66
64	40	120	90	קומפלוט - מערכת אוטומציה		75
4	3	10	10	הוצאות עזריות		78
15	-	15	15	ועד עובדים		81
102	70	95	95	שירותים חשבונאיים וחשבות שכר		82
13	11	13	12	ביקורת		99
				הפרשה לתביעות		
13				רביית רעיונית רשויות		
2,053	1,487	3,203	3,184	סה"כ פרק 731		
				הנדסה	732	
1,337	864	1,241	1,281	שכר ונלוות בתקן		11
1	6	10	10	השתלמות עובדים		56
-	38	15	10	מכשירים וציוד טכני		74
26	-	60	40	GIS וייעוץ קרקע		81
1,364	908	1,326	1,341	סה"כ פרק 732		
				מימון	733	
811	479	761	915	שכר ונלוות בתקן		11
-	-	10	10	השתלמות עובדים		18
227	155	250	250	אחזקת רכב וביטוח		52
26	8	-	10	אחרות		97
						98
1,064	642	1,021	1,185	סה"כ פרק 733		
4,481	3,037	5,550	5,710	סה"כ		