



מדריך למשתמש מערכת רישוי זמין - מגיש בקשה למידע

בכל תקלה/ הבהרה ניתן לפנות למוקד התמיכה:

טלפון: 02-6293367,

מייל: Bnia@moin.gov.il

זמינות המוקד:

ימים א'-ה': 8:00-16:00



מגיש בקשה יקר,

לפניך מדריך שילווה אותך בצעדיך הראשונים בהגשת בקשה למידע באמצעות מערכת רישוי זמין.

בקשת מידע להיתר מתייחסת לתא שטח ספציפי. מחובתך להתעדכן בהנחיות כלליות, המתפרסמות באתרי רשויות הרישוי ובאתרי גורמי מוסרי המידע.

קישוריות למידע כללי המפורסם על ידי הגורמים השונים, ניתן למצוא באתר "שער המידע לרישוי ולבניה" בכתובת: <http://bonim.pnim.gov.il/Pages/approve.aspx>

שים לב,

בכדי להשתמש במערכת רישוי זמין עליך להצטייד בכרטיס חכם ובקורא כרטיסים. באם יש ברשותך כרטיס חכם למערכת המבא"ת תוכל להשתמש בו גם במערכת רישוי זמין.

באם אין ברשותך כרטיס חכם הקלק [כאן](#)

בכל שאלה תוכל לפנות [למוקד התמיכה](#)



לפני הכניסה למערכת:

התקן את התוכנה לשימוש בכרטיס חכם

1

וודא כי גרסת דפדפן האקספלורר במחשבך היא 10,9,8 או 11

2

וודא כי כרטיסך החכם תקין ובתוקף

3

להסבר איך מוודאים תקינות ותוקף כרטיס חכם לחץ [כאן](#)

?

עזרה

הנחיות מפורטות להיערכות טכנולוגית לקראת שימוש במערכת [כאן](#)

?



ודא שברשותך כל [הקבצים והצורפות הנדרשים](#) להגשת הבקשה

4

הכנס כרטיס החכם לקורא הכרטיסים

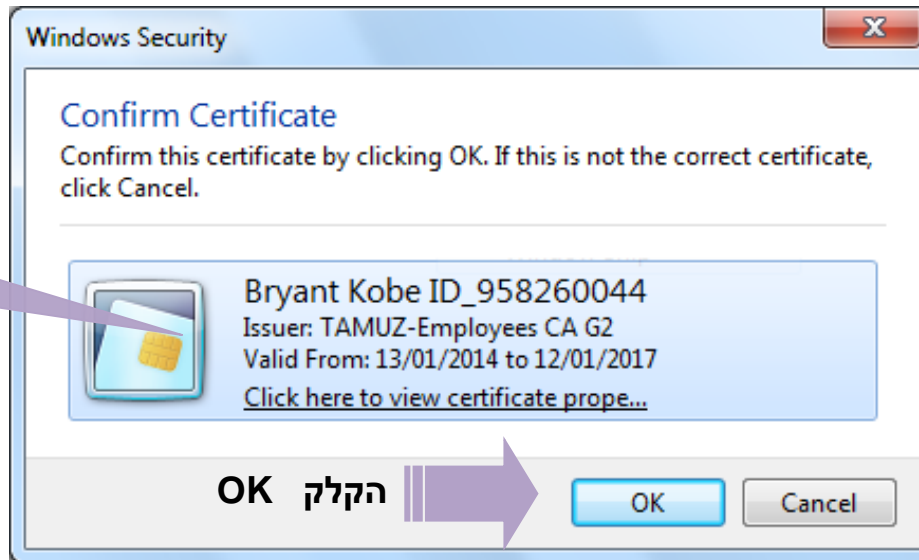
5



הכנס למערכת רישוי זמין בדפדפן אקספלורר:

<https://rishuybniya.moin.gov.il/PersonalZone/Pages/Login.aspx>

6



7

הזדהות
וכניסה
למערכת

עדכון
פרטים
אישיים

יצירת
בקשה
חדשה

קבלת
תיק
מידע

דף
הבית

המלצה:

ראשית למד מדריך זה
ולאחר מכן היכנס
למערכת

ודא כי הפרטים
נכונים והכרטיס
בתוקף

OK הקלק

OK

Cancel



8

אימות סיסמא:

הזדהות
וכניסה
למערכת

עדכון
פרטים
אישיים

יצירת
בקשה
חדשה

קבלת
תיק
מידע

דף
הבית

הקלד את הסיסמא
האישית שלך

הקלק Verify

[שכחתי את הסיסמא, מה לעשות?](#)

?

עזרה



הזדהות וכניסה למערכת

עדכון פרטים אישיים

יצירת בקשה חדשה

קבלת תיק מידע

דף הבית

במידה ותרצה לעדכן פרטים אלו בעתיד לחץ כאן

במסך זה ניתן לעדכן את הפרטים האישיים שלך. ההתראות מהמערכת יישלחו למספר הנייד ולדואר האלקטרוני שתזין כאן. ניתן להגיע בכל שלב למסך זה דרך הקישור בסרגל מימין.

שדות חובה מסומנים ב*

הודעות נבחרות יישלחו למספר זה

אזור אישי

שלום Kobe Bryant

כניסתך האחרונה: 24/02/2015

עדכון פרטים **י** ייאה

עזרה ומדריכים

« בקשה למידע להיתר

« בקשה להיתר בניה

שער המידע לרישוי ולבניה

« צור קשר

שם פרטי: Kobe

שם משפחה: Bryant

תעודת זהות: 958200047

מספר רישוי: 68542156

בחר מקצוע: אדריכל

ישוב: ירושלים

רחוב: לורך נתנאל

מספר בית: 2

מיקוד: 99999

מספר טלפון: בחר

מספר נייד: 050 6665351

מספר פקס: בחר

כתובת דוא"ל: ork@gov.il

הקלק "שמור"

שמור

הודעות ועדכונים שוטפים יישלחו לכתובת זו

>> חזור לדף הבית



דלג לתוכן העמוד | א | מפת האתר

משרד הפנים - מנהל החכנון

מערכת רישוי זמין - שורך בקשה

שער המידע לרישוי ולבניה <

בקשות מידע להיתר | בקשות להיתר בנייה | ארכיון | אנשי הקשר שלי

דף הבית

הזדהות וכניסה למערכת

עדכון פרטים אישיים


יצירת בקשה חדשה

קבלת תיק מידע

דף הבית

לחץ כאן ליצירת בקשה חדשה למידע

רישוי בנייה מקוון



מערכת רישוי זמין הינה מערכת מקוונת המשמשת את הציבור ואת רשויות הרישוי בתהליכי הרישוי והבנייה השונים. המערכת מאפשרת לעורך הבקשה [מי שמוסמך לפי תקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), תשכ"ז-1967, להגיש לרשות המוסמכת בקשה להיתר בניה ק"ת התשכ"ז, עמ' 2399] להגיש בקשות להיתר בנייה לרשויות הרישוי ולעקוב אחר הטיפול בהן.

[למדריך המלא לקבלת היתר בנייה >>](#)

דף הבית

אזור אישי

שלום Israel Israeli,

כניסתך האחרונה: 20/10/2013

עדכון פרטים | יציאה

עזרה ומדריכים

« בקשה למידע להיתר

« בקשה להיתר בניה

עדכונים אחרונים בתיקי מידע

בחלק זה ניתן להגיש בקשות למידע כתנאי להגשת בקשה להיתר לרשויות רישוי. להגשת בקשה לחץ/י על 'יצירת בקשה חדשה למידע', לרשימת המקרים בהם לא נדרשת בקשה למידע כתנאי להגשת היתר לחץ כאן. למדריך להגשת בקשה למידע לחץ/י כאן.

[יצירת בקשה חדשה למידע](#)

שער המידע לרישוי ולבניה

« מרכז התמיכה לפיילוט

« צור קשר

עדכונים אחרונים בבקשות להיתר בנייה

בחלק זה ניתן להגיש בקשות להיתר. להגשת בקשה לחץ/י על 'יצירת בקשה חדשה להיתר'.

בקשות שטרם נשלחו

בחלק זה יוצגו בקשות למידע/היתר שהתחלת בהזנתם ועדין לא נשלחו לרשות.



שם הבקשה

1

הקלד את שם הבקשה הרצוי שם זה הוא לשימושך, ולא הבקשה יוגש עם

הזדהות
וכניסה
למערכת

עדכון
פרטים
אישיים

יצירת
בקשה
חדשה

קבלת
תיק
מידע

דף
הבית



פרטי המבקש

2

פרטים אלו מבוססים על הפרטים שמילאת באזור האישי ומתוך פרטי רשם ההנדסאים והאדריכלים

במידה ופרטיך לא אומתו מול רשם האדריכלים או ההנדסאים יש להזין את מספר הרישוי

באפשרותך לעדכן את פרטיך האישיים לחץ כאן

בכל לחיצה על "שמור והמשך" הבקשה נשמרת ניתן לחזור ולטפל מנקודה זו בכל עת

שמור והמשך <

שים לב: פרטי המבקש הינם הפרטים של עורך הבקשה למידע

בקשת מידע	
פרטי המבקש	פרטי הקרקע
<p>פרטים אישיים</p> <p>שם פרטי Card</p> <p>שם משפחה Test</p> <p>מס' תעודת זהות 900802331</p> <p>תחום מקצועי אדריכל</p> <p>מספר רישיון <input type="text"/></p> <p>תוקף הרישיון לא אומת, לבדיקת רשות הרישוי.</p> <p>מספר הרישום לא אומת, לבדיקת רשות הרישוי.</p>	<p>פרטי המבקש</p> <p>מספר רישיון</p>
<p>כתובת</p> <p>יעשוב אבירים</p> <p>רחוב אבירים</p> <p>מס' בית 11</p> <p>מיקוד 32344</p>	<p>ענף מדור</p>
<p>דרכי התקשרות</p> <p>טלפון ראשי 0544630224</p> <p>טלפון משני 038224984</p> <p>כתובת דוא"ל bdikot_cabaoot@walla.com</p>	<p>לעדכון פרטים באזור האישי</p>

הזדהות וכניסה למערכת

עדכון פרטים אישיים

יצירת בקשה חדשה

קבלת תיק מידע

דף הבית



פרטי הקרקע

3

הזן את היישוב
ובחר באפשרות אחת
לזיהוי הנכס:
גוש/ חלקה
מגרש לפי תוכנית קובעת
רחוב ומס' בית

לחץ לבדיקת מיקום
הנכס ע"ג מפת
המרכז למיפוי ישראל

בקשת מידע

פרטי המבקש פרטי הקרקע תיאור הבקשה צירוף מסמכים מידע נוסף ותשלום

כתובת הקרקע
יש לבחור יישוב *
יישוב

אופן זיהוי נכס *
עפ"י גוש/חלקה

מספר זהות בעל הנכס	מספר תיק ברשות מקרקעי ישראל	תת חלקה	חלקה *	גוש *	עפ"י גוש/חלקה
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	1 X

+ הוסף גוש/חלקה

עפ"י מגרש לפי תכנית קובעת *
מגרש *

מספר זהות בעל הנכס	מספר תיק ברשות מקרקעי ישראל	לפי תכנית קובעת *	מגרש *
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	1

+ הוסף מגרש לפי תכנית

עפ"י רחוב *
רחוב *

מספר זהות בעל הנכס	מספר תיק ברשות מקרקעי ישראל	מס' בית *	רחוב *
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	1

+ הוסף רחוב/מספר בית

הערות

הזדהות
וכניסה
למערכת

עדכון
פרטים
אישיים

יצירת
בקשה
חדשה

קבלת
תיק
מידע

דף
הבית

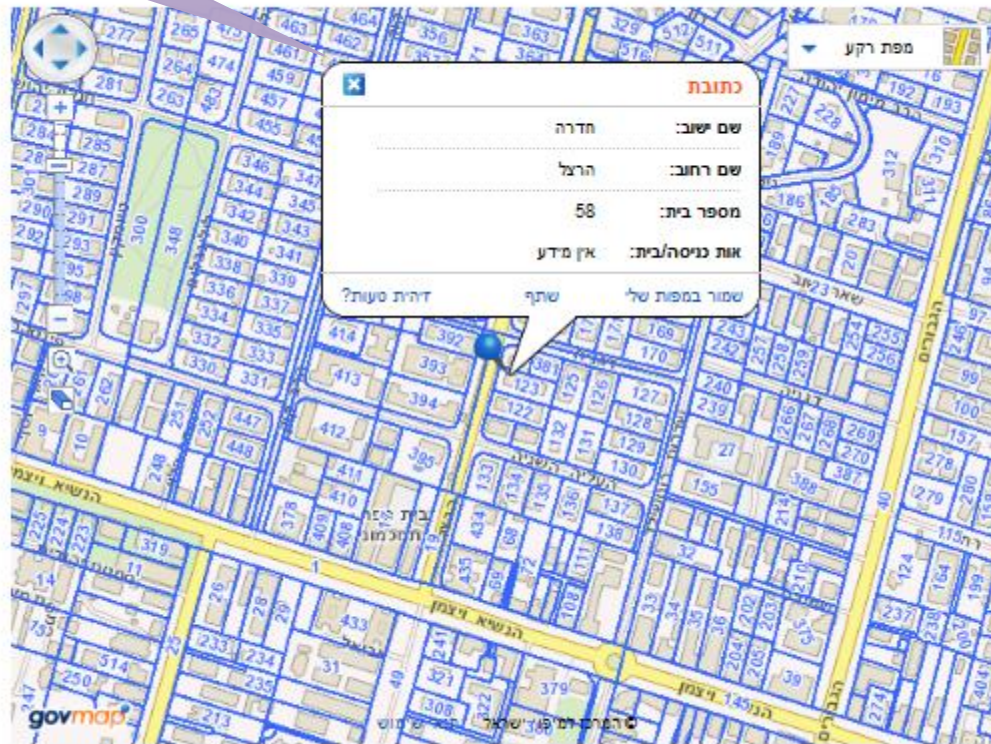


פרטי הקרקע

3

אם המיקום אינו נכון תקן על המפה את המיקום הנכון ועדכן את הפרטים הנכונים בטופס הבקשה להיתר

חפש חפש



הזדהות
וכניסה
למערכת

עדכון
פרטים
אישיים

יצירת
בקשה
חדשה

קבלת
תיק
מידע

דף
הבית

עדכן



3

פרטי הקרקע

במידה ורשות מקרקעי ישראל
רשומה כבעלת זכות בקרקע,
וברצונך לברר האם הבקשה להיתר
פטורה מאישורה, באפשרותך להזין
כבר בשלב הבקשה למידע את
מספר התיק ברמ"י

במידה והנכס
משתרע על יותר
מכתובת אחת או
יותר מגוש /חלקה
אחד ניתן להוסיף
שורות

בקשת מידע

פרטי המבקש פרטי הקרקע תיאור הבקשה ציורף

כתובת הקרקע
יש לבחור יישוב
יישוב *

אופן זיהוי נכס *

עפ"י גוש/חלקה

גוש *	חלקה *	תת חלקה	מספר תיק ברשות מקרקעי ישראל	מספר זהות בעל הנכס
1	X		בדיקת מיקום במפ"י ?	

+ הוסף גוש/חלקה

עפ"י מגרש לפי תכנית קובעת

מגרש *	לפי תכנית קובעת *	מספר תיק ברשות מקרקעי ישראל	מספר זהות בעל הנכס
1		בדיקת מיקום במפ"י ?	

+ הוסף מגרש לפי תכנית

עפ"י רחוב

רחוב *	מס' בית *	מספר תיק ברשות מקרקעי ישראל	מספר זהות בעל הנכס
1		בדיקת מיקום במפ"י ?	

+ הוסף רחוב/מספר בית

הערות

הזדהות
וכניסה
למערכת

עדכון
פרטים
אישיים

יצירת
בקשה
חדשה

קבלת
תיק
מידע

דף
הבית

אם ברצונך לחזור
אחורה בתהליך
יצירת הבקשה -
לחץ "חזור"

לחץ "שמור והמשך"

שמור והמשך <

> חזור



תיאור העבודה

4

בשלב זה יופיע מספר
הבקשה במערכת רישוי זמין

בקשת מידע מספר 2449342623 ברשות רישוי שומרון

פרטי המבקש | פרטי הקרקע | תיאור העבודה | צירוף מסמכים | מידע נוסף ותשלום | שליחת בקשה

בעמוד זה מופיעות שאלות אשר בהתאם למענה עליהן יופנו לגורמים מוסרי מידע

סוג העבודה המבוקשת
יש לסמן סוג אחד לפחות

עדכון פרטים / מחק פרטים

בנייה חדשה ?

הריסה

שינויים ללא תוספת שטח

שינוי שימוש

תוספת למבנה קיים

כללי

האם מתוכנן מתקן פוטו וולטאי? ?

האם קיימים עצים בוגרים במגרש? ?

האם הבנייה המתוכננת חודרת קרקע? ?

לא כן

לא כן

יש לבחור את סוג
העבודה מבוקשת

ניתן לבחור יותר
מסוג עבודה אחד

הזדהות
וכניסה
למערכת

עדכון
פרטים
אישיים

יצירת
בקשה
חדשה

קבלת
תיק
מידע

דף
הבית

ניתן לסמן יותר
משדה אחד
מומלץ לפרט כאן
בנושא השימושים
המוצעים

מלא את הפרטים
ולחץ על "שמור
ועדכן"

לחץ "שמור והמשך"

מדוע יש לבקשה מספר סידורי ולמה הוא משמש?

?

עזרה

אילו נתונים חשוב לפרט בשדה המלל של ה"שימושים המוצעים"?

?



מידע נוסף ותשלום

6

שליחת בקשה

מידע נוסף ותשלום

צירוף מסמכים

תיאור העבודה

פרטי הקרקע

פרטי המבקש

הזדהות
וכניסה
למערכת

עדכון
פרטים
אישיים

יצירת
בקשה
חדשה

קבלת
תיק
מידע

דף
הבית

פניה לבקשת מידע מגורמים מוסריים
ניתן לסמן גורמים חיצוניים
לפי קריטריונים הנגזרים
מנתוני הבקשה

מנו - תתבצע רק לאחר אישור רשות הרישוי לשליחה.

משרד התחבורה רת"א

שאלה/סיבת הפנייה לגורם

רשות העתיקות

שאלה/סיבת הפנייה לגורם

פיקוד העורף

שאלה/סיבת הפנייה לגורם

משרד הבריאות

שאלה/סיבת הפנייה לגורם

משרד החקלאות ופיתוח הכפר - פקיד היערות

שאלה/סיבת הפנייה לגורם

משרד החקלאות ופיתוח הכפר - מבנים חקלאיים

שאלה/סיבת הפנייה לגורם

המשרד להגנת הסביבה

שאלה/סיבת הפנייה לגורם

שאלות והבהרות למחלקות השונות בוועדה ולתאגיד המים והביוב ניתן למלא כאן

מידע לגבי גורמים מוסרי מידע ניתן לקרוא [כאן](#)

בחלון זה באפשרותך להפנות את הבקשה לגורמים
מוסרי מידע חיצוניים

יש לפרט ככל הניתן לגבי המידע הנדרש המבוקש מהם

[איזה מידע הגורמים האלה אמורים לספק ואיך אקבל את המידע מהם?](#)

[מהו מידע מתקדם?](#)

?

?

עזרה



6 מידע נוסף ותשלום

בשלב זה המערכת אינה מחוברת עדיין לשירות התשלומים באינטרנט ויש לשלם את אגרת המידע דרך רשות הרישוי

תשלום אגרה לבקשת מידע

*אנא בחר את צורת התשלום

- תשלום באמצעות שירות התשלומים באינטרנט
- תשלום בדרכ אחרת (צירוף אישור תשלום)

אגרת תשלום האגרה

אנא הזן את פרטי התשלום וצרף את אישור התשלום שקיבלת

*אופן התשלום	*סכום	*תאריך התשלום	*מספר האגרה לתשלום
בחר			
מספר אסמכתא על ביצוע התשלום		*אישור תשלום	פירוט

הזן את פרטי התשלום אישור התשלום

צרף את אישור התשלום על ידי לחיצה על



שמור והמשך <<

+ דיווח על תשלום נוסף

>> חזור >> חזור לתחילת הטופס

הזדהות וכניסה למערכת

עדכון פרטים אישיים

יצירת בקשה חדשה

קבלת תיק מידע

דף הבית

מהו התשלום שעליי לשלם והאם הוא חד פעמי?



כיצד עליי לשלם?



עזרה

לחץ "שמור" והמשך



8 שליחת בקשה

שליחת בקשה

מידע נוסף ותשלום

צירוף מסמכים

תיאור העבודה

פרטי הקרקע

פרטי המבקש

אנא בדוק שצירפת את כל הטפסים, לפני שליחת הבקשה לרשות הרישוי.

לחץ על הכפתור "למעבר לטופס חתימה".
הבקשה תשלח לרשות הרישוי, לאחר חתימה על הטופס שייפתח.

למעבר לטופס חתימה <

> חזור לתחילת הטופס

>> חזור

למעבר לטופס חתימה על
הבקשה לחץ "למעבר
לטופס חתימה"הזדהות
וכניסה
למערכתעדכון
פרטים
אישייםיצירת
בקשה
חדשהקבלת
תיק
מידעדף
הבית



טופס חתימה

9

טופס החתימה נפתח בחלון חדש, וכולל סיכום של כלל פרטי הבקשה

מומלץ לעבור על הטופס לבדיקת נכונות הפרטים

אם ברצונך לשנות פרטים בבקשה, סגור חלון זה (טופס החתימה) וחזור לבקשה בחלון הזנת הבקשה המקורי ושנה הפרטים [» חזור](#) לפי הצורך

דלג לתוכן העמוד | א | מפת האתר

משרד הפנים - מנהל החכנון
מערכת רישוי זמין - שורך בקשה

בקשה לקבל מידע להיתר בנייה מספר 654331412 עבור - רשות הרישוי חולון

פרטי המבקש

פרטים אישיים

שם פרטי
שם משפחה
מס' תעודת זהות
תחום מקצועי
מספר רישיון
תוקף רישיון
סוג רישיון
ענף
מדור

דרכי התקשורת

כתובת

ישוב
רחוב
מס' בית
מיקוד
טלפון ראשי
טלפון משני
כתובת דוא"ל

פרטי הקרקע

כתובת הקרקע

ישוב

גוש	חלקה	תת חלקה	חולון
1234	12		
מספר תיק ברשות מקרקעי ישראל	מספר זהות בעל הנכס		
1			
הערות			

תיאור הבקשה

הזדהות וכניסה למערכת

עדכון פרטים אישיים

יצירת בקשה חדשה

קבלת תיק מידע

דף הבית



9 טופס חתימה

שים לב לאחר החתימה אין אפשרות לחזור ולתקן פרטי הבקשה

הזדהות וכניסה למערכת

עדכון פרטים אישיים

יצירת בקשה חדשה

קבלת תיק מידע

דף הבית


אישור ושליחה <<

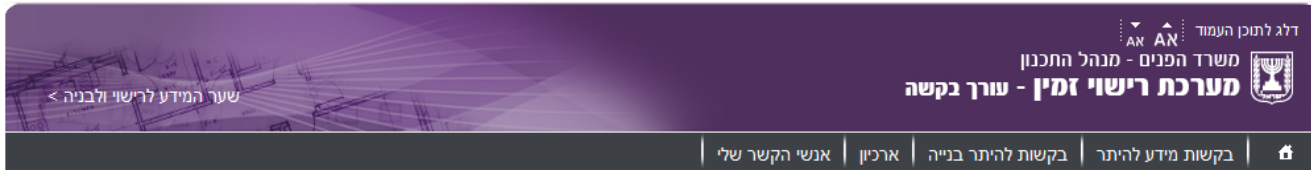
OK

הכרטיסים ולחץ על ריבוע החתימה הריק


לאחר שליחת טופס הבקשה, תופיע הודעת אישור הכוללת את פרטי הבקשה: מספר סידורי, תאריך, שעה ורשות הרישוי אליה נשלחה הבקשה



דף הבית – מעקב אחר בקשות
לאחר שליחת הבקשה תועבר בחזרה למסך הבית
על מנת לצפות בבקשה יש לרענן את הדף ע"י לחיצה על  או מקש F5 במקלדת



רישוי בנייה מקוון



מערכת רישוי זמין הינה מערכת מקוונת המשמשת את הציבור את רשויות הרישוי בתהליכי הרישוי והבנייה השונים. המערכת מאפשרת לעורך הבקשה [מי שמוסמך לפי תקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), תשנ"ז-1967, להגיש לרשות המוסמכת בקשה להיתר בניה ק"ת התשכ"ז, עמ' 2399] להגיש בקשות להיתר בנייה לרשויות הרישוי ולעקוב אחר הטיפול בהן למדריך המלא לקבלת היתר בניה <<

סטטוס הבקשה יתעדכן לפי השלב בו היא נמצאת בטיפול הוועדה


אזור אישי

שלום Israel Israeli,
כניסתך האחרונה: 20/10/2013
עדכון פרטים:  ציאה 

עזרה ונדריכים
<< בקשה למידע להיתר
<< בקשה להיתר בניה

עדכונים אחרונים בתיקי מידע

סך הכל 8 תיקי מידע

תאריך אחרון לבצוע פעולה	תאריך עדכון אחרון	שם הבקשה	סטטוס	מספר בקשה	לפרטים מלאים
	19.03.14	בית בזכרון יעקב	תנאים מוקדמים	2445342623-0	

לדף התיקי המידע המלא <<

למעקב אחר הבקשה לחץ כאן

הזדהות וכניסה למערכת

עדכון פרטים אישיים

יצירת בקשה חדשה

קבלת תיק מידע

דף הבית



1 צפייה בסטטוס הטיפול בבקשה

1

654331411 רשות רישוי: חולון

גוש: 1234 חלקה: 12

[שינוי שם לבקשה](#)

פתח הכל - סגור הכל +

פתח + שליחת בקשה למידע 1 ✓

2 בדיקת תנאים מוקדמים עד 14/05/2015 באחריות הוועדה

בשלב זה רשות הרישוי בודקת אם הבקשה עומדת בתנאים המוקדמים. במידה והבדיקה תימצא תקינה - ייפתח תיב רישוי למידע ברשות הרישוי.

תאריך	עדכון	לצפייה
11/05/2015 11:56:07	נשלחה בקשה למידע לבדיקת תנאים מוקדמים	

3 הזנת מידע תכנוני והפצה לגורמים

4 מענה וסיכום

דרך מסך זה תוכל לעקוב אחר התקדמות הטיפול בתיק ברשות הרישוי

כאן יוצג סטטוס הבקשה לפי שלבי ההתקדמות, השלב בו הבקשה נמצאת יודגש בסגול

לחץ לשינוי שם הבקשה

לחץ ע"מ לראות פרטים נוספים

הזדהות וכניסה למערכת

עדכון פרטים אישיים

יצירת בקשה חדשה

קבלת תיק מידע

דף הבית

[מהם זמני הטיפול בבקשה למידע?](#)

[באילו שלבים יכולה הבקשה להידחות ומדוע?](#)

?

?

עזרה



2

צפייה בבקשה - בקשה שנדחתה בתנאים מוקדמים

מספר הבקשה 7222412006-1 רשות רישוי: מטה אשר

ישוב: אפק רחוב: אפק מספר בית: 1

[צפייה בבקשה למדע <<](#) [שינוי שם לבקשה](#)

[» תזרה לכל תיקי המידע](#)

תיק המידע השלם

תיק המידע התקבל בתאריך:

צפייה בבקשה
[עבור לטופס הבקשה החתום](#) [נפתח בחלון חדש]

צפייה במידע
הבקשה לא עמדה בתנאים המוקדמים ולכן נסגרה. סיבת אי עמידה בתנאים המוקדמים: [עבור לטופס](#)

הגשת הבקשה מחדש
אתה רשאי להגיש מחדש את הבקשה ולחזור על התנאים הנדרשים וזאת ללא תשלום נוסף עד לתאריך 17/06/2015.

להגשת הבקשה מחדש

לחץ להגשת הבקשה מחדש - יפתח חלון הזנת הבקשה המקורי יש לשנות ולתקן את הפרטים לפי הצורך

לחץ לצפייה בהערות המידע

הזדהות וכניסה למערכת

עדכון פרטים אישיים

יצירת בקשה חדשה

קבלת תיק מידע

דף הבית

?

עזרה

[באילו מצבים תדחה הבקשה בתנאים מוקדמים?](#)



3

צפייה בבקשה – תיק מידע שהתקבל

תיק מידע - בניין מגורים- זכרון יעקב

מספר הבקשה 1-2449342623	רשות רישוי: שומרון
ישוב: זכרון יעקב	רחוב: השומר
מגרש:	מספר בית: 4
	לפי תוכנית:

[צפייה בבקשה למידע <<](#) [שינוי שם לבקשה](#)

[חזרה לכל תיקי המידע >>](#) [פתיח הכל](#) [סגור הכל](#)

תיק המידע השלם

תיק המידע התקבל בתאריך: 19/02/2014

תאריך פג תוקף תיק מידע: 26/02/2015

צפייה בבקשה
[עבור לטופס הבקשה החתום](#) [נפתח בחלון חדש]

צפייה במידע
[עבור לטופס המידע החתום](#) [פתיח בחלון חדש]

לחץ לצפייה בתיק
המידע השלם

הזדהות
וכניסה
למערכת

עדכון
פרטים
אישיים

יצירת
בקשה
חדשה

קבלת
תיק
מידע

דף
הבית



4 התראות מערכת

הזדהות
וכניסה
למערכת

עדכון
פרטים
אישיים

יצירת
בקשה
חדשה

קבלת
תיק
מידע

דף
הבית



עורך הבקשה יקבל עדכונים במייל על כך שבקשתו התקבלה ברשות הרישוי ובכל שלב ושלב עד לקבלת תיק המידע השלם



עורך הבקשה יקבל מסרון על כך שבקשתו התקבלה ברשות הרישוי

בנוסף כאשר במקרים שיש צורך בביצוע פעולה להתקדמות הטיפול:

- תיק הבקשה נסגר עקב אי עמידה בתנאים מוקדמים

- הסתיים הטיפול בתיק המידע

בכל שלב ניתן להיכנס לאזור האישי במערכת ולצפות בסטטוס הבקשה



דלג לתוכן העמוד

משרד הפנים - מנהל התכנון

מערכת רישוי זמין - שורך בקשה

דף הבית

בקשות מידע להיתר | היתרי בניה | ארכיון | אנשי הקשר שלי

דף הבית

רישוי בנייה מקוון

מערכת רישוי ובנייה. המערכת משמשת את הציבור, אתר רישוי השונים. ניתן להגיש לרשות הרישוי בקשה למידע ולבנייה וקישור למרכז תמיכה עבור משתמשי המערכת

תצוגת פרטים אישיים, מדריכים, קישור לאתר שער המידע לרישוי ולבנייה וקישור למרכז תמיכה עבור משתמשי המערכת

אזור אישי

שלום Kobe Bryant,

כניסתך האחרונה: 18/03/2014

עדכון פרטים | יציאה

עזרה ומדריכים

« בקשה למידע להיתר

« בקשה להיתר בניה

שער המידע לרישוי ולבנייה

« מרכז התמיכה לפיילוט

« צור קשר

יצירת בקשה חדשה למידע

לפרטים מלאים	מספר בקשה	סטטוס	שם הבקשה	תאריך עדכון אחרון	תאריך פעולה אחרון
1	260535453-0	מענה וסיכום	משפחת כהן עמק חפר	11.03.14	---
1	4714549428-0	מענה וסיכום	משפחת טל באר שבע	11.03.14	---
1	2971171449-1	מענה וסיכום	מתנ"ס כפר סבא	06.03.14	---

לדף תיקי המידע המלא <<

עדכונים אחרונים בבקשות להיתרי בנייה

בחלק זה ניתן להגיש בקשות להיתר בנייה לרשויות הרישוי השונות. להגשת בקשה לחצו על 'יצירת בקשה חדשה להיתר'.

בקשות שטרם נשלחו

סך הכל 1 בקשות שטרם נשלחו

תאריך עדכון אחרון	סוג הטופס	שם	תאריך תחילת מילוי	מחיקה	לטופס
18.03.14	בקשה למידע	פרוייקט ויולדי שומרון	18.03.14	X	1

הזדהות וכניסה למערכת

עדכון פרטים אישיים

יצירת בקשה חדשה

קבלת תיק מידע

דף הבית

5 תצוגת עדכונים אחרונים בבקשות מידע להיתר

5 תצוגת עדכונים אחרונים בבקשות להיתר

בקשות שטרם נשלחו

באפשרותך לעצור במהלך הזנת בקשה, ולחזור בעתיד לנקודה בה עצרת



1 אזור עדכונים אחרונים בתיקי מידע

לחץ כאן ליצירת
בקשה חדשה
למידעהזדהות
וכניסה
למערכתעדכון
פרטים
אישייםיצירת
בקשה
חדשהקבלת
תיק
מידעדף
הבית

עדכונים אחרונים בתיקי מידע

סך הכל 8 תיקי מידע

מספר בקשה	מלאים לפרטים	סטטוס	שם הבקשה	תאריך עדכון אחרון	תאריך אחרון לבצוע פעולה
260535453-0	⏪	הפצה לגורמים	משפחת כהן עמק חפר	11.03.14	---
4714549428-0	⏪	תנאים מוקדמים	משפחת טל באר שבע	11.03.14	---
2971171449-1	⏪	מענה וסיכום	מתנ"ס כפר סבא	06.03.14	---

יצירת בקשה חדשה למידע

לדף תיקי המידע המלא <<

לצפייה בפרטי
בקשה לחץ כאן

שים לב:
טיפול הוועדה בבקשות קצוב בזמן
תנאים מוקדמים- 3 ימים
מסירת תיק מידע שלם- 30 ימים
היה והרשות לא עמדה בזמנים
שנקצבו, רשאי מגיש הבקשה להגיש
בקשה להיתר ללא תיק מידע

בדף זה מוצגות עד 5
מהבקשות הקיימות
על מנת לצפות בכל הבקשות
הקיימות לחץ כאן

[מהם סוגי הסטטוסים הקיימים לבקשות?](#)

?

עזרה

[האם בקשות שנסגרו יופיעו בדף תיקי המידע המלא?](#)

?



בהצלחה!

צוות אגף תהליכי רישוי, מנהל התכנון
משרד הפנים

לכניסה למערכת לחץ [כאן](#)



לתחילת המדריך לחץ כאן



פרק

שאלות ותשובות



הנפקת כרטיס חכם

במידה ואין ברשותכם כרטיס חכם – עליכם להנפיק כרטיס זה באופן הבא:

א. עליך לפנות לאחת משתי החברות המורשות לכך בארץ:

(1) קומסיין / <http://www.comsign.co.il>

(2) פרסונל אי.די / <http://www.personalid.co.il>

ב. במידה ויש בידיכם כרטיס חכם - ודאו כי הכרטיס שבידכם תקין ומה תוקפו בכתובת:

<https://smartcard.tehila.gov.il/>

ג. התקינו את התוכנות לשימוש בכרטיס חכם מכתובת זו:

<http://gov.il/FirstGov/smartCard/business/businessInstall/installSignAndVerify.htm>



בדיקת תקינות ותוקף כרטיס חכם

1. הכנס את הכרטיס החכם לקורא הכרטיסים וודא כי הנורה דולקת באופן רציף

2. וודא כי הכרטיס החכם שבידכם תקין ומה תוקפו בכתובת: <https://smartcard.tehila.gov.il/>

[חזרה](#)



מה עליי לעשות אם שכחתי את הסימא לכרטיס החכם?

במידה ושכחתם את הסימא לכרטיס החכם - פנו לגורם שהנפיק עבורכם את הכרטיס:

- **קומסיין** - <http://www.comsign.co.il>
ליצירת קשר טלפוני חייג *8770
- **פרסונל אי.די** - <http://www.personalid.co.il>
ליצירת קשר טלפוני חייג 073-29-000-47

[חזרה](#)



• מה הם הקבצים והצורפות שיש להכין מראש?

לכל בקשה למידע יש לצרף:

1. **אחד** משלושת המסמכים הבאים:

(1) **מפת מדידה להיתר** ([ראה נספח א' במדריך](#)). המפה תוגש בשני פורמטים מסוג: DWG + DWF

(2) **תרשים מתאר**

(3) **טופס פטור ממפת מדידה להיתר**

2. **צילומים:**

- צילום המגרש במבט מהרחוב, בו יראו בבירור חזיתות הבניין הקיים (במידה וקיים בניין על המגרש)
- צילום הבניינים הגובלים עמו (אם קיימים)
- צילומים מפינות המגרש אל תוכו
- צילומי עצים בוגרים אם קיימים במגרש (מומלץ שהצילומים יבוצעו בידי המודד).

הצילומים יצורפו כקבצים דיגיטליים בפורמט PDF /TIFF/JPG ובמשקל שלא יעלה על 500 KB לצילום

4. אישור תשלום סרוק בפורמט PDF/TIFF/JPG ובמשקל שלא יעלה על 500 KB

[חזרה](#)



• מהם סוגי הסטטוסים הקיימים בבקשה למידע?

• "תנאים מוקדמים" – הבקשה התקבלה ברשות הרישוי ונמצאת בשלב בדיקת התנאים המוקדמים

• "הפצה לגורמים" – הבקשה מטופלת על ידי רשות הרישוי בשלב מתן מידע תכנוני והגדרת גורמים להפצה

• "איסוף מידע" - הבקשה הועברה לגורמים מוסרי מידע, וממתינה לקבלת מידע מהם

• "מענה וסיכום" - רשות הרישוי מסכמת את כלל החומרים הרלוונטיים לבקשה לשליחה לעורך הבקשה

• "נמסר תיק מידע" - הסתיים הטיפול בבקשה בהצלחה

• "סגירת בקשה"

- תיק המידע נסגר עקב אי עמידה בתנאים מקדימים או הפצה לגורמים

- כאשר הסתיים טיפול ללא מסירת תיק מידע עקב אי טיפול של רשות הרישוי

[חזרה](#)



ארכיון

במסך זה ניתן לצפות בנתוני התיקים שלך שנסגרו לפני למעלה משנה.

בקשות מידע להיתר (10) | בקשות להיתר בניה (1)

חפש תיק מידע בארכיון

שם הבקשה: מספר תיק:

וועדה מטפלת:

טווח תאריך סיום טיפול בתיק

מתאריך: עד תאריך:

מציג 10 בקשות מתוך 10 תיקי מידע בארכיון

[חזרה לדף הראשי](#) | [בטל סינון](#)

מספר הבקשה	שם הבקשה	וועדה מטפלת	סטטוס	תאריך עדכון אחרון	עבור לבקשה
8585326840-2	מתנס חדש חולון	חולון	סגירת בקשה	08.05.14	
2971171449-1	מתנ"ס כפר סבא	שומרון	סגירת בקשה	27.04.14	
4959508949-1	וילה	שומרון	נמסר תיק מידע	03.04.14	
260535453-0	משפחת כהן עמק חפר	עמק חפר	סגירת בקשה	03.04.14	
4714549428-0	משפחת טל באר שבע	באר שבע	סגירת בקשה	03.04.14	
8277753318-0	קניון ביג באר שבע	באר שבע	סגירת בקשה	03.04.14	
6957772694-0	בניין עמותת הפרחים עמק חפר	עמק חפר	סגירת בקשה	03.04.14	
3153349433-1	חולונסקי חולון	חולון	נמסר תיק מידע	02.04.14	
1517214518-2	משפחת קמארה בחולון	חולון	נמסר תיק מידע	13.03.14	
3240453516-0	לימה	שומרון	נמסר תיק מידע	26.02.14	

• האם בקשות שנסגרו יופיעו בדף תיקי המידע המלא?

בקשות שנסגרו יופיעו בארכיון שנה לאחר שנסגרו. הארכיון מתואר משמאל:

- סגירת בקשה יכולה להתרחש בשלושת המצבים הבאים:
1. בתום תהליך מסירת תיק המידע באופן תקין.
 2. עקב חוסר מענה מרשות הרישוי.
 3. עקב אי עמידה בתנאים המוקדמים – במצב זה ניתן להגיש את הבקשה מחדש תוך 90 יום מהרגע שנסגרה.

[חזרה](#)



- מדוע לבקשה יש מספר סידורי ולמה הוא משמש?

מערכת 'רישוי זמין' מנהלת תהליכים של בקשות למידע ולהיתר. המספר הסידורי הינו מספר מזהה של הבקשה במערכת רישוי זמין. פרט למספר סידורי זה, כל רשות רישוי נותנת מספר מקומי לה לבקשה. בכל פנייה למרכז התמיכה חשוב להצטייד במספר הבקשה – לאיתור מהיר.

[חזרה](#)



- אילו נתונים חשוב לפרט בשדה המלל של ה"שימושים המוצעים"?

יש לפרט ככל הניתן כדי שמידע שיינתן יהיה ממוקד.
לדוגמא: "תוספת מרפסת קונזולית בקומה השלישית בחזית הצפונית".

[חזרה](#)



- באם לא אצרך מסמך מסוים, האם הדבר יפגע בטיפול בבקשה?

כל מסמך אשר מסומנת לידו כוכבית אדומה * הינו מסמך שחובה לצרך לבקשה. לא ניתן לשלוח את הבקשה ללא צירוף המסמך.
פרט לכך, על תוכן המסמך לעמוד בהנחיות. רשות הרישוי תבדוק את המסמכים במסגרת בדיקת התנאים המוקדמים ואם הבקשה אינה עומדת בתנאים המוקדמים היא עלולה להידחות.

[חזרה](#)



- איזה מידע אמורים לספק גורמים מוסרי המידע?

הגורמים יספקו מידע לגבי הנחיות או הוראות ביחס לתא השטח או לסוג השימוש נשוא הבקשה. ניתן גם להפנות שאלה יזומה לגורם בתוך טופס הבקשה למידע. יש להדגיש כי אין חובת מסירת מידע כללי הכלול בתקנות או חוקים או במסמכים רשמיים המפורסמים כדין.

- כיצד אקבל את המידע מגורמים אלה?

הבקשה מועברת באופן מקוון לגורמים השונים, והם מחזירים את המידע לרשות הרישוי שתכלול אותנו בתיק המידע.

[חזרה](#)



• מהו מידע מתקדם?

בשלב המידע, גורם מוסר מידע יכול לתת הנחיות שעבור הבקשה שהוגשה יש לעבור מסלול של מידע מתקדם.
כאשר יש צורך במידע מתקדם, עורך הבקשה יקבל הנחיות מגורם מוסר המידע, להגשת בקשה למידע שכוללת נתונים מפורטים יותר, וצרופות ספציפיות לצורך מתן מידע מדוייק בקשר לתא השטח לגביו מבוקש המידע או לסוג הבניה המבוקשת.

[חזרה](#)



- מהו התשלום שעליי לשלם והאם הוא חד פעמי?

התשלום הנו אגרה חד פעמית עבור הטיפול בבקשה למידע. במידה והבקשה הוגשה באופן שגוי ולא תוקנה על אף שחלפו 90 ימי עבודה מיום הגשתה לראשונה, יהיה צורך להגיש בקשה נוספת ולשלם מחדש.

[חזרה](#)



- כיצד עלי לשלם?

בשלב זה התשלום מתבצע ישירות לרשות הרישוי לפי הנחייתה.

[חזרה](#)



- מהם זמני הטיפול בבקשה למידע?

שלב בדיקת תנאים מוקדמים - 3 ימים.

במידה ושלב זה לא יבוצע בזמן, הבקשה תראה כאילו עמדה בתנאים המוקדמים והיא תיקלט ברשות הרישוי.

קבלת תיק מידע שלם - בתוך 30 ימים.

מיום עמידה בתנאים המוקדמים ייספרו 30 ימים לקבלת המידע להיתר.

במידה ולא התקבל תיק מידע בזמן הקצוב, יוכל עורך הבקשה להגיש בקשה להיתר ללא תיק מידע.

[חזרה](#)



- באילו שלבים יכולה הבקשה להידחות ומדוע?

הבקשה למידע יכולה להידחות ע"י המידען בשני שלבים:

שלב בדיקת תנאים מוקדמים - בשלב זה מתבצעת בדיקה שהבקשה שלמה וכשירה להכנס לטיפול המידען.

שלב הזנת מידע תכנוני והפצה לגורמים - בשלב זה מתבצעת בדיקה מעמיקה של תוכן הבקשה. המידען יכול לדחות את הבקשה ע"פ שיקול דעתו.

בשני המקרים רשאי עורך הבקשה להגיש את הבקשה שנית תוך 90 יום, במידה והתשלום עודנו בתוקף.

[חזרה](#)